

Dienstenwijzer Warnars Hypotheken B.V.

Informatie over onze dienstverlening

Op grond van de Wet financieel toezicht zijn wij verplicht u voorafgaand aan de totstandkoming van een financiële overeenkomst bijgaande informatie te verstrekken.

Informatie over onze dienstverlening

Statutaire naam: Warnars Hypotheken B.V.
KvK-nummer: 84772875
Adres: Schoolweg 10, 1787AW Julianadorp
Telefoon: 0223-246000
E-mail: info@warnarshypotheek.nl
Website: www.warnarshypotheek.nl

Wie zijn wij

Arno Neehus en Raymond Warnars kennen elkaar al 20 jaar. In het verleden deden ze zaken met elkaar via hun werkgever en hebben nu als zakenpartners de krachten gebundeld. Raymond weet alles van vastgoed en Arno is een icoon op het gebied van hypotheek en financiën de perfecte combinatie voor een hypotheekkantoor.

Registratie AFM

Wij voldoen aan de eisen van de Wet Financiële Markten. Ons kantoor is geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12048708. Ons kantoor heeft de vergunning om te adviseren en te bemiddelen in hypotheek en verzekeringen.

Klachten

Uiteraard doen wij ons best u zo goed mogelijk van dienst te zijn. Indien u echter niet tevreden bent, vragen wij u dit ons direct te laten weten. Wij zullen ons uiterste best doen om uw klacht zo snel mogelijk te verhelpen. Mocht u menen dat wij niet adequaat op uw klacht hebben gereageerd, dan kunt u zich wenden tot:

Stichting Klachteninstituut Financiële dienstverlening (Kifid), Postbus 93257, 2509 AG Den Haag. Wij zijn aangesloten bij Kifid onder nummer 300.018288

Onafhankelijk

Ons kantoor is volledig adviesvrij. Dat wil zeggen dat wij geen enkele contractuele verplichting hebben om u te adviseren om te kiezen voor de financiële producten van bepaalde banken of hypotheekverstrekkers. Wij gaan uit van de wensen van de klant en kiezen samen met de klant de hypotheekverstrekker die daar het beste bij past.

Zelfstandig

Wij zijn een volledig zelfstandige onderneming. Geen enkele bank of andere aanbieder van financiële producten heeft stemrechten of een aandeel in ons kapitaal.

Selectie van aanbieders

Wij beschikken over alle aanbieders op het gebied van hypotheeken. Wij zijn volledig vrij in onze advisering. De kosten van onze werkzaamheden worden gefinancierd door de eenmalige vergoeding van de klant.

Vast bedrag

Voor het advies wordt vooraf een vast bedrag afgesproken. U krijgt vooraf aan het advies volledige transparantie in de werkzaamheden die wij zullen verrichten. Bij onze hypotheekbemiddeling zal het bedrag door de notaris voldaan worden of rechtstreeks door de klant.

Intrekken opdracht

Indien u op enig moment in het aanvraagproces (uitgezonderd van het eerste gesprek) besluit om van verdere gebruikmaking, om welke reden dan ook, van de dienstverlening af te zien en de opdracht intrekt, bent u een honorarium van max. € 1250,- aan opdrachtnemer verschuldigd. Dit is afhankelijk hoever wij in het proces zitten.

Algemene voorwaarden

Op onze dienstverlening zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Deze kunt u vinden op www.warnarshypotheeken.nl.